

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Päätös lausunnon antamisesta Korkeimmalle hallinto-oikeudelle
TRE:5072/10.03.01/2021

Lisätietoja päätöksestä

Hallintoassistentti Vertti Sahala, puh. 040 737 8042, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Valmistelijan yhteystiedot

Toimistoarkkitehti Merja Kinos, puh. 040 481 2571, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Päätös

Yhdyskuntalautakunta ei anna lausuntoa.

Perustelut

Tampereen kaupungin yhdyskuntalautakunta päätti 14.12.2021 § 374 hyväksyä Pirkanmaan sairaanhoitopiirin poikkeamislupahakemuksen laajentaa sairaalaa kiinteistölle Lääkärintie 10, Kauppi. Hallinto-oikeus kumosi päätöksellään 23.1.2023 yhdyskuntalautakunnan päätöksen ja hylkäsi Pirkanmaan sairaanhoitopiirin poikkeamislupahakemuksen.

Yhdyskuntalautakunta päätti 31.1.2023 § 38 käyttää otto-oikeutta asemakaavapäällikön päätökseen 26.1.2023 § 4, jolla tyydyttiin Hämeenlinnan hallinto-oikeuden päätökseen.

Yhdyskuntalautakunta päätti 14.2.2023 § 43

1. hakea valituslupaa korkeimmalta hallinto-oikeudelta ja valittaa hallinto-oikeuden päätöksestä ja
2. valtuuttaa lautakunnan puheenjohtajan hyväksymään valituslupakirjelmän.

Valituslupahakemus ja valitus Korkeimmalle hallinto-oikeudelle toimitettiin määräajassa.

Korkein hallinto-oikeus on pyytänyt yhdyskuntalautakuntaa antamaan asiassa lausunnon Pirkanmaan maakuntamuseon lausumasta.

Kun otetaan huomioon hankkeen laajuudesta ja hankealueen ympäristöstä saatu selvitys, suunniteltu rakennushanke aiheuttaa haittaa asemakaavan toteuttamiselle ja vaikeuttaa rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista. Suunniteltua rakentamista ei voida toteuttaa yksittäistapauksellisella poikkeamismenettelyllä, vaan se edellyttää asemakaavallista tarkastelua, joka mahdollistaa hankkeen arvioinnin laajemmasta, eri maankäyttötarpeiden ja suojelumääräysten yhteensovittamisen näkökulmasta.

Kaupunkiympäristön palvelualueen johtaja on 21.6.2017 hyväksynyt palvelualueen toimintasäännön liitteenä olevan delegointimatriisin, jonka mukaan asemakaavapäällikön toimivaltaan kuuluu muutoksenhakuun liittyvien lausuntojen hyväksyminen.

Tampere

Asemakaavapäällikkö, Kaupunkiympäristön
palvelualue

Viranhaltijapäätös

30.03.2023

2 (3)

§ 10

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Tiedoksi

Hanna Montonen, Mikko Nurminen, Aleksi Jäntti, YLA/ Jonna Koivumäki,
Arja Kekäläinen, Merja Kinos, Mika Näykki

Liitteet:

1 Valituslupahakemus ja valitus

2 Pirkanmaan maakuntamuseon lausuma 23.03.2023

3 Korkeimman hallinto oikeuden lausuntopyyntö 28.03.2023

Allekirjoitus

Asemakaavapäällikkö Elina Karppinen

Tampere
Asemakaavapäällikkö, Kaupunkiympäristön
palvelualue

Viranhaltijapäätös
30.03.2023

3 (3)
§ 10

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Muutoksenhakukielto

§ 10

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

-vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)

-virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)

-etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)